

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједиње процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
I-03 број 351-570/2015  
5.02. 2016 године  
Обреновац

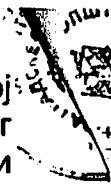
Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву инвеститора ЈП „Србијагас“, Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска ДГМ „Велико Поље, категорије Г, класификационог броја 222 100, на основу чланова 8Ћ, 134. став 2, 135. и 136 . Закона о планирању и изградњи ( „Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I **ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору ЈП „Србијагас“, Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, ПИБ: 104056656, извођење радова на изградњи дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска ДГМ „Велико Поље, категорије Г, класификационог броја 222 100, укупне дужине мреже 39.920 м, укупне предрачунске вредности 133.460.000,00 динара, на кат. парцелама бр. 2491, 2492, 3397, 3396/1, 3396/2, 3399, 3398, 3440, 3443, 2667, 2481, 2493, 4065, 4080/5, 2659/1, 4080/7, 4080/4, 4080/8, 4080/3, 4078/2, 4077, 2338, 4062/1, 3852, 4084, 2356, 2774, 2715, 4083, 4066, 3283, 3282, 3281, 3310/2, 3278/3, 4080/1, 2991, 4067, 3228, 3215, 3072, 3014, 4029, 3112, 4097, 4096, 3205, 3207, 3201, 3199, 4085, 4086/1, 3339/2, 3368, 3356, 3327/7, 3713, 3714, 3711, 3706, 3708/4, 3723, 3719, 3649, 3650/2, 3724/2, 3724/1, 3727, 3726, 3956/1, 3740, 3965, 3956, 2327, 2312, 2326, 2311, 4081, 2394/2, 2392/2, 2880/1, 2858, 2943/2, 2947/1, 4082, 4064, 1450, 1456/2, 1457/1, 1435/4, 1433/1, 1432/1, 1400, 4076, 4072, 4063, 1422/1, 1420/2, 1420/1, 1420/3, 4069, 1025/6, 1050/26, 1040/2, 4070/1, 4071, 1119/2, 4070/2, 549/2, 4062/34, 1179/1, 4074/5, 1181/1, 4074/3, 1247/1, 1245/2, 1245/3, 1244/1, 1243/3, 1132/1, 1129/1, 4074/6, 4078/12, 4078/13, 1248/3, 1248/1, 4078/10, 102, 711/1, 810, 723/8, 723/11, 805, 783/2, 790/1, 790/8, 2735, 826/3, 829/5, 784/10, 774/7, 776/12, 769, 758/1, 2977 и 755 све КО Велико Поље; 293, 387, 408/1, 2310/1 и 437 све КО Пироман; 2977, 2978/1, 2892 и 4857 све КО Звечка; 2735, 145/2, 146/2 и 2758/3 све КО Стублине.

II Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. I-01 бр. 350-227/2015 од 13. 10. 2015. године, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац,
- Извод из Пројекта за грађевинску дозволу који је израдило Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд , главни пројектант је Миодраг Божидаревић, дипл. маш. инг, лиценца број 330С97106, одговорни пројектанти су Русомир Дробац, дипл. инг. маш. лиценца бр. 330Б69605, Александар Вучковић, дипл. инг. грађ. лиценца број 315Ј20510,Зоран



Живановић, дипл.инг. ел. лиценца бр. 350658304, са извештајем о извршеној техничкој контроли који је израдио ПД за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „Делта инжењеринг“ из Новог Београда ул. Милутина Миланковића број 7 г, вршиоци техничке контроле су Жељко Антић, дипл. инг. маш. лиценца број 330Ц86406, Љубица Чупић, дипл. инг. грађ. лиценца број 310875204 и Владимир Марковић, дипл. инг. ел. лиценца бр. 350983304

- Пројекат за грађевинску дозволу дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска ДГМ „Велико Поље“, са геотехничким условима изградње дистрибутивне мреже, који садржи Пројекат грађевинских радова, Пројекат електро инсталација и Пројекат машинских инсталација, који израђен од стране Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта Миодрага Божидаревић, дипл. инг. маш. лиценца број 330С97106, Зоран Живановић, дипл. инг. ел. лиценца бр. 350658303 и Александар Вучковић, дипл. инг. грађ. лиценца бр. 315Ј20510, Русомир Дробац, дипл. инг. маш. чији је саставни део Елаборат заштите од пожара дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска ДГМ „Велико Поље“, који је израдио Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд, одговорни пројектант дипл. маш. инж Градимир Јевтовић, бр. лиценце 330 В588 05;

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу.

Инвеститор је дужан да Пројекат за извођење изради на основу пројекта за грађевинску дозволу према одредбама Закона, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и других подзаконских аката, имајући у виду да се за објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ пре издавања употребне дозволе, прибавља и сагласност на пројекат за извођење, у поступку обједињене процедуре.

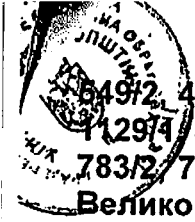
Изграђени објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

### Образложење

ЈП „Србијагас“, Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, ПИБ: 104056656, поднело је захтев овом органу дана 20. 11. 2015. године за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи локалне мреже гасовода категорије Г, класификационог броја 222100, укупне дужине 39.920 м, на кат. парцелама бр. 2491, 2492, 3397, 3396/1, 3396/2, 3399, 3398, 3440, 3443, 2667, 2481, 2493, 4065, 4080/5, 2659/1, 4080/7, 4080/4, 4080/8, 4080/3, 4078/2, 4077, 2338, 4062/1, 3852, 4084, 2356, 2774, 2715, 4083, 4066, 3283, 3282, 3281, 3310/2, 3278/3, 4080/1, 2991, 4067, 3228, 3215, 3072, 3014, 4029, 3112, 4097, 4096, 3205, 3207, 3201, 3199, 4085, 4086/1, 3339/2, 3368, 3356, 3327/7, 3713, 3714, 3711, 3706, 3708/4, 3723, 3719, 3649, 3650/2, 3724/2, 3724/1, 3727, 3726, 3956/1, 3740, 3965, 3956, 2327, 2312, 2326, 2311, 4081, 2394/2, 2392/2, 2880/1, 2858, 2943/2, 2947/1, 4082, 4064, 1450, 1456/2, 1457/1, 1435/4, 1433/1, 1432/1, 1400, 4076, 4072, 4063, 1422/1, 1420/2, 1420/1, 1420/3, 4069, 1025/6, 1050/26, 1040/2, 4070/1, 4071, 1119/2, 4070/2,



4062/34, 1179/1, 4074/5, 1181/1, 4074/3, 1247/1, 1245/2, 1245/3, 1244/1, 1243/3, 1132/1, 4074/6, 4078/12, 4078/13, 1248/3, 1248/1, 4078/10, 102, 711/1, 810, 723/8, 723/11, 805, 783/2, 790/1, 790/8, 2735, 826/3, 829/5, 784/10, 774/7, 776/12, 769, 758/1, 2977 и 755 све КО Велико Поље; 293, 387, 408/1, 2310/1 и 437 све КО Пироман; 2977, 2978/1, 2892 и 4857 све КО Звечка; 2735, 145/2, 146/2 и 2758/3 све КО Стублине.

Увидом у поднети захтев и прологе уз исти, утврђено је да је инвеститор, приложио: Локацијске услове бр. I-01 бр. 350-227/2015 од 13. 10 .2015. године, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу са Елаборатом заштите од пожара, Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу који је израдило Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд, са извештајем о извршеној техничкој контроли; као и

1. Копије планова предметних парцела бр. 953-1/2015-736 од 07.08.2015. године (КО Велико Поље – листови бр. 1 – 23; КО Стублине – листови бр. 1 и 2; КО Пироман – листови бр. 1 и 2; КО Звечка – листови бр. 1 – 5);
2. Копија плана водова бр. 956-01-1781/2014 од 29.12.2014. године (сер.бр. СД-а: 6907-Д1Д7);
3. Идејно решење за исходовање локацијских услова за дистрибутивни гасовод ниског притиска ДГМ "Велико Поље" на територији градске општине Обреновац, које је израдило Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "ЗЕ инжењеринг" д.о.о. Београд, бр. ИДР 07/15, (Београд, април 2015. Године)
4. Податке о постојећим кабловским водовима, од стране „ЕПС Дистрибуције“ д.о.о., број 5030-739/2015 од 17.09.2015. године;
5. Податке о положају комуналне инфраструктуре и технички услови за пројектовање за изградњу локалног подземног цевовода за дистрибутицију гаса ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље" на територији ГО Обреновац, ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, број 1500-49/1 од 04.08.2015. године
6. Техничке услове за изградњу локалног подземног цевовода за дистрибутицију гаса ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље", ЈП „Електромрежа Србије“, број 0-1-2-171/2 од 07.09.2015. године;
7. Сагласност на трасу дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље" и услови ЈП за изградњу Обреновца, број 3145 од 09.09.2015. године;
8. Услове за потребе израде пројектне документације за изградњу локалног подземног цевовода за дистрибутицију гаса ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље" на територији ГО Обреновац, Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд, број 313297/2-2015 од 29.09.2015. године;
9. Техничке услове за за изградњу локалног подземног цевовода за дистрибутицију гаса ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље", од стране „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., број 13/14-39 од 25.03.2014. године;
10. Водне услове за за изградњу локалног подземног цевовода за дистрибутицију гаса ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље", Секретаријата за привреду, Сектора за водопривреду Градске управе града Београда, број VIII-04-325.1-56/2015 од 28.09.2015. године;
11. Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда, број 501.2-56/2015-V-04 од 04.09.2015. године;
12. Услове за пројектовање за изградњу локалног подземног цевовода за дистрибутицију гаса ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље" на територији ГО Обреновац, од стране ЈП "Путеви Србије", број 344-505/2015-1 од 16.09.2015. године;
13. Саобраћајно-техничке услове за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска до 4 бара "ДГМ Велико Поље", Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда, IV-05 број 344.5-53/2015 од 02.09.2015. године

14. Услове Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, број 217.2-77/15 од 04.09.2015. године са овереном ситуацијом трасе дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска „ДГМ Велико Поље“;

15. Решење Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине број 312-01-04163/2013-03 од 24. 12. 2013 године, којим је издата енергетска дозвола за изградњу гасовода.

16. Потврду Јавног предузећа за изградњу Обреновца број 4261 од 10. 11. 2015 године, о фактичком стању путне мреже.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунава се сходно чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Београда“ бр. 2/15) .

Прегледом приложене техничке документације, овај орган је утврдио да је уз захтев достављена сва потребна документација у складу са Законом о планирању и изградњи.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 8Ђ, 134. став 2, 135. и 136 . Закона о планирању и ( „Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12) наплаћена је.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа или другостепеном органу.

Решење се доставља: Инвеститору, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције, ЕДБ Београд- Одељење Обреновац и архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадили:

Славица Кнежевић, дипл. правник

Златко Миловановић, Шеф Одсека, дипл. инж. арх.

З. Миловановић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Ђоковић, дипл. прост. планер

В. Ђоковић