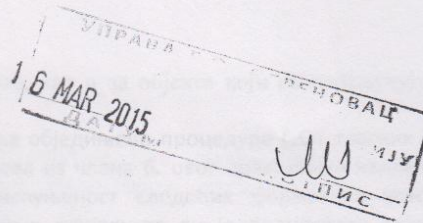




РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за урбанизам  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**I-01 број 350-75/2015**  
13.03.2015. године  
Обреновац



Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Управе ГО Обреновац, Одсек за урбанизам решавајући по захтеву Вујачић Небојше из Обреновца, ул. Раденка Ранковића бр. 6, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14) и чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15), а сходно одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) доноси

#### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Вујачић Небојше, ЈМБГ: [REDACTED] из Обреновца, ул. Раденка Ранковића бр. 6, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 39/11 КО Бело Поље, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву као и због недостатака у садржини идејног решења.

#### Образложење

Вујачић Небојша из Обреновца, ул. Раденка Ранковића бр. 6, поднео је захтев овом органу дана 11.03.2015.године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 39/11 КО Бело Поље.

Подносилац захтева уз захтев је доставио:

- Доказ о уплати административне таксе на поднети захтев од 11.03.2015. године, у износу од 290,00 динара
- Идејно решење стамбеног објекта на кп. бр. 39/11 КО Бело Поље

Чланом 53а Закона о планирању и изградњи предвиђено је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу

објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру

Чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) прописано је да по пријему захтева из члана 6. овог правилника надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност следећих формалних услова: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима; док је чл. 8. ст. 1 и ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака као и да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз тај захтев, уз навођење свих недостатака

Увидом у списе предмета број 350-75/2015, утврђено је да захтев за издавање локацијских услова не садржи све прописане податке, односно да образац захтева није правилно попуњен као и да идејно решење које је достављено уз захтев не садржи сву неопходну документацију, односно није урађено у складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ бр.23/2015) због чега је овај орган одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Недостаци поднетог захтева односе се на чињеницу да је било потребно:

- у свако од поља за унос текста унети одговарајући одговор,
- намену објекта потребно формулисати у складу са називом и објашњењем из табеле садржане у Правилнику о класификацији објекта,
- унети категорију и класификациони број у складу са Правилником о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр.22/2015), имајући у виду претежну намену објекта,
- обележити уносом знака „х“ поље испред опције у оквиру ставке под бројем 13, чиме се изјашњава да сте сагласни са наведеним и да прихватате ту опцију,
- обележити уносом знака „х“ поље испред опције у оквиру ставке под бројем 15, чиме се изјашњава да прихватате ту опцију.

Недостаци поднетог идејног решења односе се на чињеницу да:

- није приложена главна свеска идејног решења коју чини основни садржај из Прилога 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ бр.22/2015),

- није попуњен образац из Прилога 9 горе наведеног Правилника, а који чини општу документацију идејног решења,
- недостаје нумеричка документација идејног решења, која садржи приказ површина објекта са наменама и број функционалних јединица са потребним комуналним капацитетима,
- графичку документацију ускладити са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта,
- ситуациони план приказати на катастарско-топографској подлози.

Сходно чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ( „Сл. гласник РС“ бр. 22/15) уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу, при чему је сама садржина идејног решења прописана одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“ бр. 23/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац , преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог закључка.

**Закључак се доставља:** Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,

Тијана Стефановић, дипл. правник

Душица Сретеновић, дипл. инг. арх

ШЕФ ОДСЕКА

Александра Неговановић, дипл. инг. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер

