



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за урбанизам  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**I-01 број 350-87/2015**  
24.03.2015. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Управе ГО Обреновац, Одсек за урбанизам решавајући по захтеву Гроздановић Радмиле из Обреновца, ул. Сремског фронта бр. 13, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14) и чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15), а сходно одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) доноси

#### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Гроздановић Радмиле, ЈМБГ: [REDACTED] из Обреновца, ул. Сремског фронта бр. 13, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта категорије: А, класификационог броја: 111011, на кат. парцели бр. 230/3 КО Дражевац, обзиром да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и због недостатака у садржини идејног решења.

#### **О б р а з л о ж е њ е**

Гроздановић Радмила из Обреновца, ул. Сремског фронта бр. 13, поднела је захтев овом органу дана 23.03.2015. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта категорије: А, класификационог броја: 111011, на кат. парцели бр. 230/3 КО Дражевац.

Подносилац захтева уз захтев је доставила:

- Доказ о уплати административне таксе на поднети захтев од 23.03.2015. године у износу од 290,00 динара,
- Овлашћење оверено код Јавног бележника под бр. УОП 217/2015 од 16.03.2015. године,
- идејно решење у аналогном облику.

Чланом 53а Закона о планирању и изградњи предвиђено је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру

Чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) прописано је да по пријему захтева из члана 6. овог правилника надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност следећих формалних услова: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима; док је чл. 8. ст. 1 и ст. 2. истог правилника прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака као и да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз тај захтев, уз навођење свих недостатака

Увидом у списе предмета број 350-87/2015, утврђено је да захтев за издавање локацијских услова не садржи све прописане податке, односно да образац захтева није правилно попуњен, као и да идејно решење које је достављено уз захтев не садржи сву неопходну документацију, односно није урађено у складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ бр.23/2015) због чега је овај орган одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Недостаци поднетог захтева односе се на чињеницу да је било потребно:

- Приложити идејно решење у дигиталном облику (уз изјаву да је дигитална верзија идентична приложеном идејном решењу у аналогној форми).
- У захтеву обележити уносом знака „х“ поље испред опције у оквиру ставке под бројем 19, чиме се обележава да је приложено идејно решење на ЦД-у.

Недостаци поднетог идејног решења односе се на чињеницу да је потребно:

- Ситуациони план приказати на катастарско-топографској подлози, са приказом целе предметне парцеле.

Сходно чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног

органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу, при чему је сама садржина идејног решења прописана одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог закључка.

**Закључак се доставља:** Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,

Тијана Стефановић, дипл.правник

Душица Сретеновић, дипл.инг.арх

ШЕФ ОДСЕКА

Александра Неговановић, дипл.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Бокловић, дипл.просторни планер

