



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-02 број 351-97/2015
16.09.2015. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Града Београда кога по решењу бр. 463-5996/15-Г од 12.08.2015. године заступа Мариола Јефтић, запослена у ЈКП „Топловод“ Обреновац, ул. Цара Лазара 3/1, за издавање решења о одобрењу за извођења радова на изградњи типског топловодног прикључка за објекат- Спа центар, на основу чл. 145 Закона о планирању и („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Граду Београду, _____ Београд, ул. Драгослава Јовановића бр. 73, извођења радова на изградњи типског топловодног прикључка за објекат- Спа центар, на кат. парцели бр. 1072/5 КО Обреновац, у свему према Идејном пројекту који је израдило ЈКП „Топловод“ Обреновац, ул. Цара Лазара бр. 3/1, главни пројектант: дипл.инж.маш. Маријола Јевтић, бр. лиценце 330 Е011 06, одговорни пројектанти дипл.маш.инж. Зоран Ж. Павловић, бр. лиценце 330 Н377 09 и дипл.грађ.инж.Љиљана Алтић, бр. лиценце 310 4833 03.

Саставни део овог решења је и наведени пројекат.

Инвеститор је у обавези да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави радове у складу са чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15).

Образложење

Град Београд се преко пуномоћника, запосленог у ЈКП „Топловод“ Обреновац, ул. Цара Лазара 3/1, ПИБ: 101214454, матични број: 20233940, обратио овом органу дана 27.03.2015. године са захтевом за издавање решења о одобрењу за извођења радова на изградњи типског топловодног прикључка за објекат- Спа центар, на кат. парцели бр. 1072/5 КО Обреновац.

Подносилац захтева је уз захтев приложио:

- Идејни пројекат чији је саставни део 0-Главна свеска, Пројекат грађевинских радова и Пројекат машинских радова,
- Фотокопија преписа листа непокретности бр. 2498 КО Обреновац, за кат. парцелу бр. 1072/5 КО Обреновац, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Обреновац бр. 952-1/2015-1715 од 26.03.2014. године,
- Решење Заменика градоначелника Града Београда бр. 463-5996/15-Г од 12.08.2015. године, којим се којим се овлашћује лице запослено у ЈКП „Топловод“ за прибављање неопходних дозвола,
- Сагласност на трасу, локацију објеката ПД за дистрибуцију ел. енергије „Електродистрибуција- Београд“ ддо, Београд бр. 5030-422-1/2014 од 12.02.2015. године,
- Сагласност на трасу- локацију примарног прикључка топлотне подстанце на кп. бр. 1072/5 КО Обреновац Телкома Србије, ИЈ Београд- Техника бр. 56450/2-2015 ДБ од 02.03.2015. године,
- Подаци о положају комуналне инфраструктуре и сагласност на трасу примарног прикључка за Спа центар од ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац бр. 886/1-15 од 24.02.2015. године,
- Одговор ЈКП „Обреновац“, Обреновац бр. 1592 од 20.03.2015. године,

Увидом у списе предмета, утврђено је да је подносилац захтева доставио доказе у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14), те да не постоји обавеза уређивања односа са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Београда“ бр. 2/15 и 16/15).

У складу са наведеним, поступајући орган је утврдио да је поднети захтев основан, те је применом одредби чл. 145 Закона о планирању и („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса на поднети захтев и издато решење не наплаћује се сходно чл. 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, и 93/12).

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, а која се подноси преко овог органа.

Решење се доставља: Инвеститору, ЈКП „Топловод“, Обреновац, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције Управе ГО Обреновац и архиви.

Обрадили:

Тијана Стефановић, дипл. правник,

ШЕФ ОДСЕКА

Златко Миловановић, дипл. инж. арх.

З.Миловановић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Ђоковић, дипл. просторни планер

В. Ђоковић