



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-03 број 351-190/2015
13.08.2015. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Ранчић Александра из Београда, ул. Панчевачки пут бр. 12А, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта за смештај мини црпне станице, категорије Г, класификационог броја 215301, на кат. парцели 277 КО Велико Поље, на основу чл. 8Б. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Ранчић Александру, из Београда, ул. Панчевачки пут бр. 12А, изградња приземног објекта за смештај мини црпне станице, категорије Г, класификационог броја 215301, бруто грађевинске површине 3.42 м², габарита: 1,90 x 1,80м, висине 2,04м, укупне предрачунске вредности 97.314,50 РСД на кат. парцели бр. 277 КО Велико Поље, површине 03.96.28ха, на којој парцели се не налазе други објекти у свему према Идејном пројекту који је израдила Самостална радња за израду техничке документације „Атеље за пројектовање Вања“, Црнобрња Иванка ПР, ул. Марка Милановића бр. 9А, Обреновац, главни пројектант дипл.инж.арх. Иванка Р Црнобрња, бр. лиценце 300 1923 03.

Саставни део овог решења је и наведени Идејни пројекат.

Инвеститор је у обавези да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави радове у складу са чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15).

По завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету

солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор

Образложење

Ранчић Александар из Београда, ул. Панчевачки пут бр. 12А, обратио се овом органу дана 02.06.2015. године са захтевом за издавање решења о одобрењу за изградњу објекта за смештај мини црпне станице на кат. парцели бр. 277 КО Велико Поље.

Подносилац захтева је уз захтев приложио:

-Доказ о уплати републичке административне таксе на поднети захтев, Идејни пројекат са 0-главном свеском у аналогном и дигиталном облику, фотокопију Локацијских услова I-01 бр. 350-99/2015 Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац од 12.05.2015. године, Препис листа непокретности бр. 2108 КО Велико Поље, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Обреновац бр. 952-1/2015-143 од 16.01.2015. године

У складу са правилима обједињене процедуре, овај орган је прибавио:

- Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта-мини црпне станице, категорије Г, класификационог броја 215301 на кат. парцели бр. 277 КО Велико Поље издат од ЈП Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Сектора за грађевинско земљиште бр. 33878/96000-VI-3 од 08.06.2015. године којим је утврђено да се у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Града Београда“ бр. 2/15 и 16/15) допринос за грађевинског земљишта не обрачунава за објекте производне намене.

У складу са наведеним, поступајући орган је утврдио да је поднети захтев основан, те је применом одредби чл. 8Ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15, одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 260,00 РСД по тарифном бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, и 93/12), наплаћена је.

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, и 93/12), а која се подноси преко овог органа.

