

Поштом,
Град, Инст.
Цивилнообран, ГО ОБР,



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-02 број 351-2/2015
21.05.2015. године
Обреновац



Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву ЈП за изградњу Обреновца, Обреновац, ул. Вука Караџића 99д, у поступку издавања употребне дозволе за изградњу школске сале за потребе ОШ „Прва обреновачка основна школа“ из Обреновца, ул. Милоша Обреновића бр. 169, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Градској општини Обреновац, Обреновац, ул. Вука Караџића бр. 74, ПИБ: _____, употреба школске спортске сале, за потребе ОШ „Прва обреновачка основна школа“ у Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр. 169, изграђеног на основу решења Одсека за комунално-грађевинске послове, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Управе ГО Обреновац I-01 бр. 351-288/2012 од 01.11.2012. године.

Саставни део овог Решења чини Записник о извршеном техничком прегледу изведених радова на објекту школске сале у „Првој обреновачкој основној школи“ у Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр. 169, спратности Су+П, габарита 19,76 x 37,76м, бруто површине 790,08м², на кат. парцели бр. 111/1 КО Обреновац у Обреновцу Градског завода за вештачења бр. ГТ-12/15 од 27.04.2015. године

Гарантни рок за објекат из става I овог решења и изведене радове утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ бр. 27/15).

02% . 61. 353. 326,10 ⇒ 122707 din

Образложење

ЈП за изградњу Обреновца, Обреновац, ул. Вука Караџића 99д, поднело је захтев овом органу дана 09.01.2015. године, заведен под горњим бројем, за издавање употребне дозволе за објект салe у ОШ „Прва обреновачка основна школа“, у Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр. 169, изграђене на основу решења наведеног у диспозитиву овог решења

Уз захтев и у току поступка је приложен Записник о извршеном техничком прегледу изведених радова на објекту школске салe у „Првој обреновачкој основној школи“ у Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр. 169, спратности Су+П, габарита 19,76 x 37,76м, бруто површине 790,08м², на кат. парцели 111/1 КО Обреновац у Обреновцу Градског завода за вештачења бр. ГТ-12/15 од 27.04.2015. године, фотокопија правноснажног решење о грађевинској дозволи, фотокопија потврде овог органа да су изграђени темељи бр. I-2 бр. 351-491/2013 од 14.10.2013. године, фотокопија решења МУП РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду бр. 07/9 бр. 217.4-7/15 од 13.03.2015. године, елаборат геодетских радова за изведени објект, елаборат радова за подземне инсталације, фотокопија уверења РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Обреновац бр. 952-3/2015-957 од 07.04.2015. године да је извршено снимање и упис објекта у катастар непокретности, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова бр. 960 од 26.03.2015. године да су приликом извођења радова на изградњи школске спортске салe за потребе ОШ „Прва обреновачка основна школа“ у Обреновцу, радови изведени по овереном Главном пројекту и изменама и допунама Главног пројекта обезбеђења темељне јаме и изменама и допунама главног пројекта армиранобетонске контрукције, те да је изведено стање једнако пројектованом.

У записнику о извршеном техничком прегледу изведених радова на објекту школске салe у „Првој обреновачкој основној школи“ у Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр. 169, спратности Су+П, габарита 19,76 x 37,76м, бруто површине 790,08м², на кат. парцели 111/1 КО Обреновац у Обреновцу Градског завода за вештачења бр. ГТ-12/15 од 27.04.2015. године, Комисија за технички преглед изведених радова на објекту школске спортске салe у „Првој обреновачкој основној школи“ у Обреновцу утврдила је да је предметни објект подобан за употребу, изграђен у решењем Одсека за комунално-грађевинске послове, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Управе ГО Обреновац I-01 бр. 351-288/2012 од 01.11.2012. године, да су спроведене мере заштите од пожара, да је објект изграђен у складу са Законом и прописима, техничким нормативима, стандардима и нормама квалитета, да је обезбеђен доказ о квалитету уграђеног материјала и опреме од стране овлашћених организација, да је извршено геодетско снимање објекта и да су испуњени и други прописани услови, те је иста Комисија предложила да се инвеститору изда решење о употреби предметног објекта за који је установљено да је завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Такса на решење у износу од 122.404,00 динара по тар. бр. 170. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе

града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 430,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа или другостепеном органу непосредно.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева, Управи јавних прихода града Београда, Одељењу у Обреновцу, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције, Инвеститору, ОШ „Прва обреновачка основна школа” у Обреновцу и архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадила

Тијана Стефановић, дипл. правник

Златко Миловановић, дипл. инж. арх

ШЕФ ОДСЕКА

Александра Неговановић, дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Бркић, дипл. прост. планер



Зоколит