

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
факс:011/8721-165
БРОЈ ПРЕДМЕТА : **ROP-OBR-14995-IUPH -2/2016**
ЗАВОДНИ БРОЈ I-03 број 351- 710/2016
08.08. 2016. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **СЛАВКА МИЛОШЕВИЋА** [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Максимовић Драгана [REDACTED] а, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије А, класификационог броја 111 011, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 42, 43 и 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/015), и чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **СЛАВКУ МИЛОШЕВИЋУ**, [REDACTED], употреба стамбеног објекта, категорије А, класификационог броја 111 011, спратности П, бруто развијене површине 51,60 м², нето површине 41,42 м², на кат. парцели број 367/22 КО Барич, предрачунске вредности 1.395.336,25 динара, изграђеног у свему у скалду са решењем Одељења за друштвене службе и општу управу СО Обреновац 01/2-бр.351-341 од 10.08.1971. године којим се се инвеститору Вери Мујбеговић дозвољава изградња индивидуалне приземне стамбене зграде у Баричу, на кат.парцели бр.367/16 КО Барич.

Елаборат геодетских радова за изведени објекат који је израдило ПД за геодетске послове „ГЕОДАТА ПГЈ“д.о.о. Обреновац, одговорно лице је Ђорђе Јанковић, чини стаставни део овог решења.

Елаборат геодетских радова за подземне инсталације који је израдило ПД за геодетске послове „ГЕОДАТА ПГЈ“д.о.о. Обреновац, одговорно лице је Ђорђе Јанковић, чини стаставни део овог решења.

Потврда да је стамбени објекат П+0 изграђен на кат. парцели број 367/22 КО Барич и да је исти у потпуности завршен у свему према техничкој документацији на основу које је издата грађевинска дозвола бр.351-341 од 10.08.1971 године, те да је прикључен на мрежу инфраструктуре како је предвиђено поменутом дозволом, потписана од стране Максимовић Драгана, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 2768 03, чини стаставни део овог решења.

Образложење

СЛАВКО МИЛОШЕВИЋ [REDACTED] преко пуномоћника Максимовић Драгана [REDACTED], поднео је захтев овом органу дана 30.06.2016 године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије А, класификационог броја 111 011, на кат. парцели број 367/22 КО Барич, који је закључком овог органа **ROP.OBR-14995-IUP -1/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ I-03 број 351- 587/2016** одбачен јер нису били испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Дана 08.08.2016. године поднет је нов усаглашен захтев.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/015), овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Подносилац захтева уз први и уз усаглашени захтев доставио:

- Потврда да је стамбени објекат П+0 изграђен на кат. парцели број 367/22 КО Барич и да је исти у потпуности завршен у свему према техничкој документацији на основу које је издата грађевинска дозвола бр.351-341 од 10.08.1971 године, те да је прикључен на мрежу инфраструктуре како је предвиђено поменутом дозволом, потписана од стране Максимовић Драгана, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 2768 03.

-Пројекат изведеног објекта који садржи главну свеску који је израдио „Максимовић инжењеринг Д и А“ д.о.о. Обреновац, главни пројектант је Максимовић Драган, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 2768 03.

-Елаборат геодетских радова за изведени објекат који је израдило ПД за геодетске послове „ГЕОДАТА ПГЈ“д.о.о. Обреновац, одговорно лице је Ђорђе Јанковић.

-Елаборат геодетских радова за подземне инсталације који је израдило ПД за геодетске послове „ГЕОДАТА ПГЈ“д.о.о. Обреновац, одговорно лице је Ђорђе Јанковић.

-Главни пројекат који је израдило Грађевинско предузеће „RAD“ Бијељина.

-Фотокопија решења Одељења за друштвене службе и општу управу СО Обреновац 01/2-бр.351-341 од 10.08.1971. године којим се се инвеститору Вери Мујбеговић дозвољава изградња индивидуалне приземне стамбене зграде у Баричу, на кат.парцели бр.367/16 КО Барич.

-Фотокопија решења Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за комунално-грађевинске послове I-02 бр.351-238 од 05.05.2003 године којим се мења став 1 диспозитива правоснажног решења Одељења за друштвене службе и

општу управу СО Обреновац 01/2-бр.351-341 од 10.08.1971. године уколико што се изградња индивидуалне стамбене приземне зграде одобрава Милошевић Славку [REDACTED] [REDACTED] уместо Мујберовић Вери [REDACTED], на кат. парцели бр. 367/22 КО Барич, уместо на кат.парцели бр. 367/16 КО Барич.

-Овлашћење оверено у ГО Обреновац бр.8293 од 25.05.2016.године.

-Доказ о уплати административне таксе за употребну дозволу и накнаде за издавање употребне дозволе (такса СЕОР), као и доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о употребној дозволи.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 42, 43 и 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Такса на решење наплаћена је у износу од 10.800,00 динара по тар.бр.170 Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр.43/03...5/09, 70/11, 55/12)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове градске Управе Града Београда у року од 8 дана од дана пријема, преко овог органа или непосредно.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, ЕДБ Београд-Одељење Обреновац, ЈКП „Водовод и Канализација“ Обреновац, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер