

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
БРОЈ ПРЕДМЕТА: РОР-ОВР-22277-СПИИ-2/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-830/2016
14.09.2016. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. Београд, ул. Његошева бр.84**, поднетог преко пуномоћника **Татјане Поповић, директора Сектора за програм и припрему**, за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајне површине са припадајућом сигнализацијом, категорије Г, класификационих бројева 211 201 и 211 202, на основу чл. 8ђ а у вези чл. 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 16,17,19,21, 22 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОВОЉАВА СЕ инвеститору Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. Београд, ул.Његошева бр.84, ПИБ 100293512, матични број 07094094, извођење радова на изградњи саобраћајне површине са припадајућом сигнализацијом, категорије Г, класификационих бројева 211 201 и 211 202, на кат.парцелама бр. 14/2, 11/4, 23/3 и 24/3 све КО Обреновац и делу кат.парцеле бр.644 КО Обреновац, предрачунске вредности 4.256.250,00 динара, у свему према:

- Изводу из пројекта за грађевинску дозволу потписан од стране главног пројектанта Симеуна Перића, дипл.грађ.инж. лиценца бр.315 2108 03;
- Пројекту за грађевинску дозволу који садржи **Главну свеску и Пројекат саобраћајнице** где је главни и одговорни пројектант Симеун Перић, дипл.грађ.инж. лиценца бр.315 2108 03 и **Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације** где је одговорни пројектант Горан Ђирић, дипл. инж. саоб. лиценца број 370 9030 04, а техничку контролу истог извршио је KBV DATACOM из Београда, вршилац техничке контроле за **Пројекат саобраћајнице. и Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације** је Драган Килибарда, дипл. инж. ел.
- Елаборат геодетског обележавања израђен од стране „ВМ-ТРАГ“ Обреновац, потписан од стране одговорног пројектанта Миодрага Антића дипл.инж.геод. лиценца бр.372 9653 04.

Саставни део овог решења су и :

- локацијски услови издати од стране овог органа, бр. 350-405/2015 од 04.11. 2015 године.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу уз достављање доказа о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Изграђени објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. Београд, ул.Његошева бр.84, преко пуномоћника Татјане Поповић, директора Сектора за програм и припрему, поднела је захтев овом органу дана 02.09.2016 године, заведен у форми електронског документа **ROP-OBR-22277-CPI-1/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ : I-03 број 351-784/2016**, за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајне површине са припадајућом сигнализацијом, категорије Г, класификационих бројева 211 201 и 211 202, на кат.парцелама бр. 14/2, 11/4, 23/3 и 24/3 све КО Обреновац, који је закључком овог органа одбачен, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Дана **13.09.2016** године, именовани је овом органу доставио нови усаглашени захтев , заведен код овог органа под бројем **ROP-OBR-22277-CPI-2/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ : I-03 број 351-830/2016**.

Подносилац захтева уз први и уз усаглашени захтев је доставио:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу потписан од стране главног пројектанта Симеуна Перића, дипл.грађ.инж. лиценца бр.315 2108 03;
- Пројекат за грађевинску дозволу који садржи **Главну свеску и Пројекат саобраћајнице** где је главни и одговорни пројектант Симеун Перић, дипл.грађ.инж. лиценца бр.315 2108 03 и **Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације** где је одговорни пројектант Горан Ћирић, дипл. инж. саоб. лиценца број 370 9030 04, а техничку контролу истог извршио је KBV DATACOM из Београда, вршилац техничке контроле за **Пројекат саобраћајнице**. и **Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације** је Драган Килибарда, дипл. инг. ел.
- Елаборат геодетског обележавања израђен од стране „ВМ-ТРАГ“ Обреновац, потписан од стране одговорног пројектанта Миодрага Антића дипл.инж.геод. лиценца бр.372 9653 04.
- Локацијске услове издате од стране овог органа, бр. 350-405/2015 од 04.11. 2015 године.
- Катастарско-топографски план за кат.парцеле бр. 14/2,11/4,23/3 и 24/3 све КО Обреновац и део кат.парцеле бр.644 КО Обреновац.
- Пуномоћје бр. 16436/10-07 од 17.03.2016.
- Доказ о уплати административне таксе на захтев и накнаде за издавање грађевинске дозволе (такса СЕОР), као и доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи.

Овај орган је утврдио да се кат. парцеле бр. 14/2, 11/4, 23/3 и 24/3 све КО Обреновац и део кат.парцеле бр.644 КО Обреновац налази у својини града Београда, тако да за поменуте парцели није потребно да се прибави сагласност за предметну изградњу.

Прегледом приложене техничке документације, стручно лице овог органа утврдило је да је инвеститор доставио техничку документацију у складу са Законом о планирању и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15/, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 8Ђ, 134. став 2, 135. и 136 . Закона о планирању и („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), утврђено је да је овај орган надлежан за поступање, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима, да је уз захтев приложен доказ о уплати адм. таксе, да су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима , па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12...45/15) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл.правник

По овлашћењу НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
V-02бр.115-1/82 од 05.07.2016. год.
За НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
Златко Миловановић, дипл. инж.арх.