

Скупштина градске општине Обреновац, на седници одржаној 29. децембра 2015. године, на основу члана 24 Статута градске општине Обреновац ("Службени лист града Београда" бр. 19/04 – пречишћен текст и 73/14) и члана 102 Пословника Скупштине градске општине Обреновац ("Сл. лист града Београда" бр. 6/11), сходно члану 5. ставу 2. Закона о отклањању последица поплава у Републици Србији ("Службени гласник РС", бр. 75/14, 64/15 и 68/15 - др. закон), по Закључку Штаба за ванредне ситуације градске општине Обреновац бр. V-02 број 820-291/15-1 од 21.12.2015. године, донела је

ПРОГРАМ

САНАЦИЈЕ И ОБНОВЕ РАВНИХ КРОВОВА НА СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА КОЛЕКТИВНОГ СТАНОВАЊА У НАСЕЉИМА „СТОЧНА ПИЈАЦА“ И „ИГРАЛИШТЕ“ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ ОШТЕЋЕНИХ УСЛЕД ВЕЛИКИХ ПАДАВИНА У МАЈУ 2014. ГОДИНЕ

1. Област у којој се спроводе мере

Програм се односи на доделу помоћи из буџета градске општине Обреновац за санацију и обнову равних кровова на стамбеним зградама колективног становања у насељима „Сточна пијаца“ и „Игралиште“ на подручју градске општине Обреновац оштећених услед великих падавина у мају 2014. године.

2. Територија на којој се спроводе мере

Територија на којој се спроводе мере утврђене овим програмом јесте територија градске општине Обреновац града Београда утврђена у складу са чланом 1. став 3. Закона о отклањању последица поплава у Републици Србији ("Службени гласник РС", бр. 75/14, 64/15 и 68/15 - др. закон - у даљем тексту: Закон).

3. Анализа затеченог стања и сагледавање могућих даљних штетних последица великих падавина у мају 2014. године

На основу података из Кабинета председника градске општине Управе градске општине, прелиминарно је утврђено да су огромне падавине у мају 2014. године које су довеле до катастрофалне поплаве градске општине Обреновац, поред свих оштећења на јавним и приватним објектима, у великој мери погоршале постојећа оштећења равних кровова на стамбеним зградама колективног становања у насељима из тачке 1. овог Програма или на истима изазвале озбиљна нова оштећења која су индиректно оштетили плафоне и друге делове станова испод равних кровова и ове станове учинила небезбедним за здравље и живот њихових власника, односно корисника.

Процењује се да у свим стамбеним објектима колективног становања на последњим спратовима, на наведеним локацијама, тј. испод равних кровова има око 130 станова.

4. Мера коју треба предузети

Мера која се утврђује овим Програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава из буџета градске општине власницима односно корисницима станова са последњег спрата стамбених зграда из тачке 1. овог Програма, у циљу санације и обнове оштећених кровова изнад станова, у висини од 120.000,00 динара са припадајућим законским обавезама, по власнику односно кориснику стана.

5. Критеријуми за спровођење мере

Право на доделу бесповратне новчане помоћи имају власници или корисници станова из тачке 1. овог Програма (у даљем тексту: Корисници):

- чија се стамбена јединица, односно стан налази на последњем спрату тј. испод равног крова стамбеног објекта са локације из тачке 1. овог Програма, чији кров је оштећен или додатно оштећен услед енормних падавина у мају 2014. године и
- да оштећење крова на стамбеном објекту после падавина из маја 2014. године доводи до продора или реалне опасности од продора атмосферских вода кроз плафон у стамбене јединице и до оштећења осталих делова стана (зидова, подова и сл.) а тиме и до угрожавања безбедног коришћења стана по здравље и живот његових корисника.

6. Поступак спровођења мере

Веће градске општине образоваће комисију у чијем саставу је обавезан стручњак грађевинске струке са задатком да утврди списак корисника по овом Програму и исти достави Већу градске општине на верификацију, односно утврђивање коначног списка за доделу помоћи по овом Програму.

Приликом одређивања редоследа на списку за одобравање помоћи по овом Програму водиће се рачуна о степену оштећења равног крова и о социјалном статусу, броју чланова породичног домаћинства, здравственом стању, броју малолетних лица у домаћинству и другим чињеницама, како би помоћ најпре стигла најугроженијим породицама.

Веће градске општине утврђује коначан списак корисника помоћи са износом новчане помоћи.

Коначни списак корисника помоћи по овом Програму доставља се Одељењу за буџет и финансије, како би се извршила исплата лицима са списка, на наменски текући рачун физичког лица, који ће бити достављен овом Одељењу.

Одељење за буџет и финансије Управе градске општине Обреновац врши проверу података и документације за исплату достављену уз списак корисника помоћи.

Одељење за буџет и финансије податке о исплаћеном износу средстава остварених по основу права на коришћење помоћи из овог Програма доставља Одељењу за имовинско правне и стамбене послове Управе градске општине Обреновац и Кабинету председника градске општине.

7. Носиоци спровођења овог програма

Носиоци спровођења овог програма су комисија Већа градске општине, Кабинет председника градске општине, Одељење за имовинско правне и стамбене послове, Одељење за урбанизам и комунално грађевинске послове, Одељење за инспекцијске послове -Одсек грађевинске инспекције, Одељење за буџет и финансије Управе градске општине Обреновац.

8. Процена потребних финансијских средстава и извор финансирања

Средстава за спровођење овог Програма обезбедиће се у буџету градске општине Обреновац за 2016. годину.

Процена потребних финансијских средстава за спровођење овог Програма на бази расположивих података износи 15.600.000,00 динара са законским обавезама.

9. Праћење реализације програма

Реализацију Програма пратиће Веће градске општине на основу извештаја надлежних одељења и служби Управе градске општине.

Одељење за буџет и финансије Управе градске општине једном месечно извештаваће Веће градске општине о извршеним исплатама по овом Програму.

10. Рок за спровођење Програма

Рок за спровођење овог програма је 31.12.2016. године.

Овај Програм се доставља: Већу градске општине, Кабинету председника градске општине, помоћницима председника градске општине, Одељењу за имовинско правне и стамбене послове, Одељењу за урбанизам и комунално грађевинске послове, Одељењу за инспекцијске послове - Одсеку грађевинске инспекције, Одељењу за буџет и финансије Управе градске општине Обреновац и архиви.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ
VII-01 бр. 020- 172 од 29. децембра 2015. године

Обрадили
ИВ/НМ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Ђорђе Комленски, с.р.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ
Александар Лукић